

 REPUBLIKA HRVATSKA

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

 OPĆINA VINICA

 OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-04/24-01/

URBROJ: 2186-11-24-1

Vinica, svibnja 2024.

 Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 30. Statuta Općine Vinica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 30/20. i 09/21, te članka 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Vinica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 7/10), Općinsko vijeće Općine Vinica donijelo je

**ODLUKU**

**o kupnji nekretnina**

**Članak 1.**

 Ovom se Odlukom utvrđuju način i uvjeti kupnje nekretnine čkbr. 220/44 oranica Ledina k.o. Marčan, broj ZK uloška 686 površine 758 čhv.

Navedena nekretnina je u vlasništvu Marije Mihalina, Opečka 33/a, Vinica, 42 207 Vinica.

 Općina Vinica će kupiti navedenu nekretninu u svrhu uređenja sportskog centra.

**Članak 2.**

 Tržišna vrijednost nekretnine čkbr. 220/44 iznosi 12.212,48 €.

**Članak 3.**

 Na temelju ove Odluke, ovlašćuje se načelnik Općine Vinica, da sklopi u ime Općine Vinica kao kupca, ugovor o kupoprodaji nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

Sredstva za kupnju nekretnine osigurana su u Proračuna Općine Vinica za 2024. godinu na razdjelu 001 JUO, 0013014 komunalna djelatnost, Program 1002 Kapitalna ulaganja, A100201 Nabava kapitalne imovine, Stavka 411110 Poljoprivredno zemljište.

**Članak 4.**

 Sastavni dio ove Odluke je Procjembeni elaborat, broj predmeta 08/2024, od veljače, 2024. godine izrađen od Tri projekt d.o.o., Kaniža 41, 42 240 Ivanec, od stalnog sudskog vještaka Darka Gečeka, mag. ing, aedif.

**Članak 5.**

 Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

  PREDSJEDNIK

 Općinskog vijeća Općine Vinica

 Predrag Štromar