



OPĆINA VINICA

Plan provedbenih aktivnosti za razvoj turizma

UVOD

Strategija razvoja turizma Varaždinske županije 2015. – 2025. usuglašena je sa strateškim dokumentima turističkog razvoja Republike Hrvatske.

Ovaj osnovni strateški dokument ima za cilj razvoj turizma, povećanje konkurentske sposobnosti destinacije na turističkom tržištu i povećanje ekonomske koristi za stanovništvo županije.



Održivi i zeleni turizam, usklađen s potrebama lokalne zajednice postaje osnova za promišljanje i razvoj turističkih djelatnosti na lokalnom nivou, uz uvažavanje postojeće resursne osnove te razvoj novih atrakcije i ponude.

Turistička zajednica Varaždinske županije 2021. godine potaknula je izradu projekta „Ruralna destinacija s pričom“ – općina Vinica, koji je izradila mr. Neda Telišman-Košuta iz Zagreba. Ovim pilot projektom utvrdili bi se kriteriji i standardi za daljnju implementaciju i izradio sustav kvalitete za ostale lokalitete na području županije, a Općina Vinica je prva destinacija Hrvatskoj u kojoj će se provoditi ovaj projekt. Vinica nije slučajno odabrana. Sagledavajući lokalitete na području Varaždinske županije Vinica se nametnula kao značajno mjesto s primjerenim i posebnim turističkim potencijalom.

VINICA

Na sjeverozapadnom dijelu Varaždinske županije nalazi se naselje Vinica na 209 m nadmorske visine 16 km udaljena od Varaždina i 11 km od slovenske granice. Samo naselje prostire se na 10,37 km², tik uz njega je i naselje Marčan na površini od 3,63 km². Oba naselja imaju 1.469 stanovnika te zajedno čine jednu cjelinu.



Općini Vinica pripadaju i naselja Donje Vratno, Gornje Ladanje, Goruševnjak, Peščenica Vinička, Vinica i Vinica Breg s ukupno 3.030 stanovnika.

Iako predviđamo u prvoj fazi projekta njegovu realizaciju na području naselja Vinica i Marčan, neizostavno će se dio aktivnosti vezati i uz gore spomenuta naselja.

Turistički resursi Vinice

Prirodna i kulturna baština, sakralna baština, kultura života i rada, sportsko-rekreacijski sadržaji podloga su za kvalitetan razvoj turizma.

Prirodna baština

- Vinički obronci – vinorodni i poljoprivredni krajolik
- Arboretum Opeka – spomenik parkovne arhitekture, najveći (54 ha) i jedan od dva arboretuma u Hrvatskoj s najvećim dendro zbirkama u Europi
- Park uz Banjske dvore – spomenik parkovne arhitekture, specifičan po brojnim četinjačama
- Goruševnjak – značajni krajobraz, izvorište rijeke Plitvice
- Šumski predio Zelendvor – osobito vrijedan prirodni krajobraz
- Šumsko područje Ladanjska gmajna – osobito vrijedan prirodni krajobraz
- Rijeka Plitvica – cijelim tokom u Varaždinskoj županiji

Kulturna baština

- Vinica – povijesna urabanistička cjelina, upravno, gospodarsko. Vjersko i prosvjetno sjedište Općine, tradicija sajmovanja
- Stari grad Vinica – graditeljski sklop; ostaci burga s funkcijama obrane i stanovanja (ruševan)
- Kurija Patačić – u obnovi
- Kurije Matačić – Dolansky, Keglević, Rajner, Nitzky (neuređene)
- Pranger – nekadašnja mjera za žito i stup srama – obnovljen
- Prališće – u središtu mjesta - neuređeno
- Ruralna arhitektura – u naselju Vinica nalaze se kuće koji su primjeri graditeljstva s kraja 19. i početka 20. st, a građene su od lokalnog kamena. Kuće su uglavnom zapuštene.



Kompleks Arboretuma Opeka

Započela je tako dugo očekivana obnova Arboretuma Opeka. U prvoj fazi obnavlja se dvorac Opeka dok bi nakon toga i (ili) istovremeno trebala uslijediti i revitalizacija Arboretuma. Arboretum Opeka, prostire se na površini od 54 ha te obuhvaća engleski perivoj kojeg odlikuje dendro materijal iz cijelog svijeta /egzote/ i spada u najveće zbirke dendro materijala u Europi, te dio površine pod šumom. Uz Arboretum Trsteno kraj Dubrovnika jedini je Arboretum u Republici Hrvatskoj.

Formiranje parka započelo je 1860. godine, vrijeme kad su vlasnici bili grofovi Bombelles. Zahvaljujući njihovom velikom bogatstvu, ali i gospodarskim sposobnostima, kao i vezi sa carskim kućama Austrije i Francuske, stvorili su sjajno i jedinstveno gospodarstvo. Nakon dugog niza godina propadanja i urušavanja, započela je obnova tog jedinstvenog kompleksa.

Obnovu provodi Varaždinska županija, a turistički sektor se treba uključiti u dijelu turističke valorizacije cijelog kompleksa Arboretuma Opeka.

Arboretum Opeka, zbog svojeg značaja, veličine i jedinstvenosti postaje okosnica razvoja turizma u općini Vinica. Opravdano je za očekivati da će otvorenje Arboretuma generirati velikim brojem posjetitelja i turista.

Nakon razgledavanja /vizitacije/ Arboretuma gosti će tražiti: hranu i piće i mogućnost kupnje različitih proizvoda od hrane do suvenira. Učinimo li im ponudu privlačnom, oni će ostati ili se ponovno vratiti, stoga treba razviti i smještaj i ostale rekreativno – zabavne sadržaje.

Sakralna baština /zaštićena/

Crkva sv. Marka Evanđelista s kurijom župnog dvora – uređena, predstavlja lijepo uređeni kompleks ponad naselja. Tu valja još spomenuti Kip sv. Ivana Nepomuka, Pil sv. Bendetikta i Viničko groblje.

Sportsko-rekreacijski sadržaji

- Viničko jezero/ribnjak – uređen za ribolov, ribička kuća, poučne staze, klupe.
- Cikloturizam – Općina Vinica pogodna je za uređenje i izgradnju cikloturističke infrastrukture, uz povezivanje s cikloturističkim stazama susjednih općina.

Kultura života i rada

- Vinička tradicijska kuća – uređena s etno zbirkom
- Srednja škola Arboretum Opeka- Međunarodna eko-škola, obrazovanje za poljoprivredna, šumarska i agroturistička zanimanja
- Osnovna škola – eko grupe
- Dječji vrtić smješten u nekadašnjoj djevojačkoj školi



- Kamenolom Marčan/Vinicit – mjesto gdje se i danas vadi kamen vinicit
- Tradicija vinogradarstva – Vinica dobila /pretpostavka/ naziv – Vinea, po najboljim vinima
- Dentalne poliklinike – Galeković - /Slovenija, Austrija, Hrvatska/

Ugostiteljstvo

- Motel „Opeka“ – nije u funkciji, bistro i pizzeria, više cafe barova
- Smještaj – Kuće za odmor, Kuće za odmor s pričom, apartmani – ukupno Vinica danas raspolaže s 38 kreveta (31 fiksni + 7 pomoćnih)
- Aktivnosti provedene u sklopu projekta „Kuće za odmor s pričom“ koja je potaknula otvaranje obiteljskog smještaja samo su dokaz da se uz vođenu aktivnost i poticajne mjere može graditi turistička infrastruktura.

Gospodarstvo

- U općini Vinica ukupno je 137 gospodarskih subjekata, koje su pretežito uslužne djelatnosti, a registrirano je 12 OPG-a.
- Na području općine Vinica registrirano je desetak Udruga građana i sportskih udruga.

DOSADAŠNJE AKTIVNOSTI U 2022. GODINI

Općina Vinica donijela je „Provedbeni program općine Vinica za period od 2021. - 2025. godine“ Aktivnosti koje se planiraju u ovom Programu usklađene su s gore navedenim dokumentom, a u cilju stvaranja Ruralne destinacije s pričom.

Sve planirane aktivnosti, dinamika i kvaliteta realizacije zavise od financijskih mogućnosti, kao i o volji političkih struktura i prihvaćanju od društvene zajednice.

Po prihvaćanju ovih dokumenata, razraditi će se svaka od navedenih aktivnosti.

2022. GODINA

Za uspješnost provođenja ovog projekta potrebna je suglasnost i uključivanje zajednice u njegovu realizaciju. Turizam da bi bio dugoročno održiv treba se razvijati na korist šire zajednice. Turistička djelatnost treba poboljšati kvalitetu života stanovnika destinacije, uz osiguranje ekonomske koristi. Kroz razvoj turističke djelatnosti može se utjecati na otvaranje novih radnih mjesta, ostanak stanovništva, pogotovo mladih u destinaciji, te povećanje standarda.



1. PREDSTAVLJANJE PROJEKTA

- Upoznavanje članova Skupštine općine Vinica s programom aktivnosti na turističkoj valorizaciji općine Vinica.
- Predstavljanje projekta stanovnicima Vinice /gospodarstvenicima, obrtnici, OPG, članovima raznih udruga i obrazovno - odgojnim ustanovama

2. Ponosan na Vinicu – ostajem tu!

Aktivnosti na uključivanje zajednice u realizaciju programa kroz vlastito sudjelovanje svakog domaćinstva s ciljem uređenja okućnica – natjecateljskog karaktera i podizanje svijesti o značaju i važnosti Vinice.

- Utvrđivanje partnera za projekt Alpe-Adria kao i potencijalnih partnera za EU projekte.
- Izrada aplikacije(a) za prijave na natječaje za 2022. godinu.
- Izrada projekta hortikulturnog uređenja povijesne jezgre Vinica.
- Izrada projekta za turističku interpretaciju prostora – interpretacija prostora ima dvostruku važnost: ona je namijenjena turistima, ali i domicilnom stanovništvu.
- Motel Opeka – utvrditi model i uvjete za stavljanje objekta u funkciju.
- Izrada projekta cikloturističkih staza i projekta opremanja istih.
- Snimanje ruralne arhitekture na području Vinice i Marčana te izrada plana obnove.
- Mogućnosti uključivanja OPG-a i gospodarskog sektora u turističku djelatnost.
- Suradnja u realizaciji aktivnosti koje su od interesa za općinu Vinica u sklopu TZ Sjever Zagorja

Financijska sredstva

Za provedbu projekta potrebno je tijekom 2022. godine izraditi i razraditi što više projekata, kako bi se moglo aplicirati na nacionalne i EU fondove.

U sklopu toga općina Vinica treba biti inicijator prema Varaždinskoj županiji za osnivanjem Fonda za zaštitu ruralne arhitekture – 2023. godine.

Na nivou općine potrebno je imenovati osobu koja će operacionalizirati zadatke iz usvojenog programa.



2023. GODINA

1. Realizacija sadržaja turističke interpretacije prostora
 2. Uređenje hortikulturnog središta Vinice
 3. Poticaji za uređenje okućnica
 4. Priprema projekta za obnovu kuća u privatnom i /ili/ općinskom vlasništvu /ruralna arhitektura/
 5. Uređenje i opremanje biciklističkih staza
 6. Izrada programa za poticajne mjere za sektor ugostiteljstva
 7. Daljnje jačanje obiteljskog smještaja
 8. Izrada programa za održavanje kiparske kolonije
 9. Izrada programa za održavanje kulturno turističke manifestacije /međunarodnog značaja/
- Tema: cvijeće – vino - glazba

2024. GODINA

1. Izrada projekta za uređenje TIC-a
2. Izrada projekta čišćenja, uređenja pristupnih staza i interpretacije Starog grada Vinica – Burga
3. Održavanje kiparske kolonije
4. Održavanje kulturno-turističke manifestacije
5. Uređenje šetnica, rekreacijskih staza, vidikovca na području općine Vinica
6. Promocija i brendiranje općine Vinica kao Ruralne destinacije s pričom

2025. GODINA

U tijeku provedbe ovog programa, potrebno je provoditi edukaciju o pojedinim temama ključnim za uspješnost realizacije.

Kontinuirano informiranje domicilnog stanovništva o tijeku realizacije, kao i informiranje šire društvene zajednice.

Uključiti sve relevantne subjekte u realizaciju programa. Uspostaviti suradnju unutar Varaždinske županije, posebno s TZ Sjever Zagorja i TZ Varaždinske županije, kao i nadležnim tijelima Varaždinske županije.

U tijeku 2025. godine potrebno je nastaviti s potvrđenim aktivnostima, dovršiti projekte oko uređenja mjesta i turističke ponude.



FINANCIRANJE

Aktivnosti navedene u ovom programu, zahtijevaju financijska sredstva. Inicijalna financijska sredstva treba osigurati općina Vinica. Ujedno potrebno je aplicirati programe i projekte na sve natječaje i fondove od nivoa županije, nacionalne i EU sredstva.

Varaždin, ožujak 2022. godine

Branka Tropp, vanjski suradnik
TZ Varaždinske županije

